

Undertecknat dokument



Fredriksdalskajen

Signerad text:

Jag undertecknar och accepterar härmed innehållet i PDF-filen (1) och alla avtal däri:

Fil (1)

Namn: Fredriksdalskajen.pdf

Storlek: 281156 bytes

Hashvärde SHA256:

607f5945a87e1bda330ac42ec63f123c86bea6e2d8e9e7a41f5d2f6130e1ca5e

Originalfilen och alla signaturer bifogas denna PDF.

För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare behövas.

Undertecknad av 3:

Katrin Margareta Larsson

Signerad med BankID 2025-05-19 11:38:00+00:00 Ref: 0196e7e8-5135-7fe7-8f19-040e0deb85ee

Maria Elisabeth C Kalderén

Signerad med BankID 2025-05-19 11:38:00+00:00 Ref: 0196e7e8-ec0c-78a2-9d3e-d8ab7cc48dd0

TOMAS WIHLBORG

Signerad med BankID 2025-05-19 12:29:00+00:00 Ref: 0196e816-f91d-75f0-bfd2-ed879b415088



Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma för Brf Fredrikdalskajen

Datum: 2025-05-13

Tid: kl.18.30

Plats: Fryshuset, lokal: Anders Carlberg

Dagordning

1. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden

Förteckningen (röstlängden) uppvisar 39 närvarande röstberättigade.

2. Val av ordförande vid stämman

Stämman beslutar att välja Elisabeth Kalderén till stämмоordförande.

3. Anmälan av ordförandens val av protokollförare

Elisabeth Kalderén utser sig själv som protokollförare.

4. Fastställande av dagordning

Stämman beslutar att fastställa utsänd dagordning.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Stämman beslutar att välja Thomas Wihlborg och Katrin Larsson till justerare tillika rösträknare.

6. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Stämman beslutar att kallelse har skett i stadgeenlig ordning.

7. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Stämмоordförande går översiktlig igenom årsredovisningen med bistånd av styrelseledamöter.

Stämman beslutar att lägga årsredovisningen till handlingarna.

8. Föredragning av revisionsberättelsen

Stämмоordförande läser upp revisorns uttalanden.

Stämman beslutar att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

9. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutar att fastställa resultat- och balansräkning för 2024.

10. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutar att bevilja var och en av ledamöterna ansvarsfrihet för 2024.

11. Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust

Stämman beslutar att behandla förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

12. Beslut om arvoden

Stämman beslutar att till styrelsen avsätta sex prisbasbelopp exkl sociala avgifter till styrelsen att fritt fördela inom sig.

Stämman beslutar att extern revisor ersätts enligt utställd faktura.

13. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens förslag till:

Ledamöter (väljs för 1 år)

Omval av Ralph Löfdahl

Omval av Torsten Lindström

Omval av Sophia Antoniou

Omval av Natalie Rabizadeh

Nyval av Ingela Roos af Hjelmsäter

Suppleanter (väljs för 1 år)

Omval av Hanna Mermon

Omval av Elina Berntsson

Nyval av Mikael Knutsson

Nyval av Paolo Vacirca

Stämman beslutar att välja ledamöter och suppleanter enligt valberedningens förslag.

14. Val av revisor och suppleant

Valberedningen föreslår omval av revisor Amanda Stommendahl vid KPMG, ingen suppleant föreslås.

Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

15. Val av valberedning

Stämman beslutar att välja Maria Berenguel Skott och Sissela Ström som valberedning.

16. Fastställande av nya stadgar i enlighet med tidigare beslut vid extrastämman

Stämman beslutar enhälligt att fastställa stämmobeslut som fattades vid extrastämma 2024-12-11 angående nya stadgar.

17. Behandling av motioner

Motion 1 ang luftvärmepumpar

Stämman beslutar att anse motionen besvarad med styrelsens svar.

Motion 2 ang imma på fönster

Stämman beslutar att anse motionen besvarad med styrelsens svar.

Motion 3 ang tvätt av fönster i korridor

Stämman beslutar att anse motionen besvarad med styrelsens svar.

Motion 4 ang införande av konst i trapphus

Stämman beslutar att anse motionen besvarad med styrelsens svar.

Motion 5 ang förbättring av utemiljön längs fasaden mot vägen
Stämman beslutar att anse motionen besvarad med styrelsens svar.

Motion 6 ang installation av rutschkana på innergården
Stämman beslutar att anse motionen besvarad med styrelsens svar.

18. Stämmans avslutande

Styrelsens ordförande Ralph Löfdahl tackar för visat intresse och förklarar stämman avslutad.

Elisabeth Kalderén, stämмоordförande tillika protokollförare

Justeras

Justeras

Thomas Wihlborg

Katrin Larsson